

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ БПОУ ВО «Вологодский аграрно-экономический колледж»

РАССМОТРЕНО

на общем собрании (конференции)
работников и обучающихся
БПОУ ВО «Вологодский аграрно-
экономический колледж» 21.11.2016г.
(протокол № 6)

УТВЕРЖДЕНО

приказом директора № 140
от 24.11.2016г.

1 Общие положения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2 Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1 Вселение в общежитие производится комендантом студенческого общежития на основании приказа директора колледжа на заселение, договора найма жилого помещения, паспорта, военного билета (приписного свидетельства).

2.2 Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.3 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом студенческого общежития.

2.4 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с договором найма жилого помещения. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется через кассу колледжа с использованием контрольно-кассовой техники.

2.5 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания.

2.6 В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав коменданту студенческого общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

3 Порядок прохода в общежитие

3.1 Несовершеннолетним студентам не разрешается выход из общежития после 22 часов.

3.2 В случае возникновения обстоятельств, требующих отсутствия студента в общежитии, в том числе и в ночное время, студент обязан заблаговременно поставить в известность воспитателя, дежурного вахтера, а несовершеннолетний студент – воспитателя, дежурного вахтера и классного руководителя. Студент, покидающий общежитие, обязан сделать запись в Журнале учета движения студентов.

3.3 При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск.

3.4 Лицам, не работающим и не обучающимся в колледже, вход в жилые помещения общежития запрещен.

3.5 Встречи с посетителями разрешены в холле общежития с 18 до 20 часов. Посетители предъявляют на вахте паспорт или иной документ, удостоверяющий личность; в специальном журнале дежурный по общежитию фиксирует сведения о посетителях, указывая данные приглашающего.

3.6 Близкие родственники обучающихся (при наличии документа, удостоверяющего степень родства) могут находиться в студенческом общежитии с письменного разрешения администрации колледжа.

3.7 Лица, обслуживающие сети Интернет, а также осуществляющие иную деятельность по ремонту и обслуживанию различных систем и оборудования, имеют право находиться на территории общежития с письменного разрешения администрации, при предъявлении служебного удостоверения.

4 Права проживающих в студенческом общежитии

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Совета студенческого самоуправления общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет студенческого самоуправления общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

5 Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей только в отведенное администрацией колледжа время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2 Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 7.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, наркотические вещества;

- содержать в общежитии домашних животных.

6 Права администрации студенческого общежития

6.1 Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

7 Ответственность за нарушение настоящих Правил

7.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

7.2 За нарушение Правил к проживающим могут применяться дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление из колледжа с расторжением договора найма жилого помещения (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3 При выборе меры дисциплинарного взыскания должна учитывать тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение обучающегося, его психофизическое и эмоциональное состояние, а также мнение советов обучающихся, советов родителей (законных представителей) несовершеннолетних обучающихся.

Применение к обучающемуся меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом директора колледжа, который доводится до обучающегося, родителей (законных представителей) несовершеннолетнего обучающегося под роспись в течение трех учебных дней со дня его издания, не считая времени отсутствия обучающегося в колледже.